

Bostadsrättsföreningen Dockterrassen



K A L L E L S E

Styrelsen för Brf Dockterrassen kallar härmed föreningens medlemmar till

ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

Tid: Onsdagen den 9 juni 2010 kl.19.00

Plats: Restaurang Årstiderna by the sea, 2:a våningen

Mat: Föreningen bjuder på en stor räksmörgås och ett glas öl eller vin / person

Anmälan: Meddela namn, lägenhetsnummer och antal till olu.lindgard@telia.com senast tisdagen den 1 juni

Malmö 2010-05-17
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN DOCKTERRASSEN
Styrelsen

Bilaga:
Dagordning
Motioner
Årsredovisningen skickas ut separat

D A G O R D N I N G

Vid ordinarie föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen
Dockterrassen
Onsdagen den 9 juni 2010 kl. 19.00

1. Stämmans öppnande
2. Upprättande av röstlängd
3. Val av ordförande vid stämman
4. Anmälan av ordförandens val av sekreterare
5. Fastställande av dagordning
6. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet och tillika rösträknare
7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett
8. Föredragning av styrelsens årsredovisning
9. Föredragning av revisionsberättelse
10. Fastställande av resultaträkning och balansräkning
11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust
13. Beslut om arvoden
14. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter
15. Val av revisor och revisorsuppleant
16. Val av valberedning inför stämman 2011
17. Övriga ärenden angivna i kallelsen
18. Stämmans avslutande

MOTIONER till 2010 års ordinarie årsstämma i Brf Dockterrassen

1. Utökad möjlighet till dygnetruntparkering (Henrik Strömqvist)

Föreslår - eftersom det i nuläget finns större efterfrågan på dygnetruntplatser i garaget än vad föreningen kan erbjuda - att styrelsen arbetar för att snarast möjligt konvertera fler dag/helgparkeringar till dygnetruntparkering samt att styrelsen vid behov av alternativ undersöker möjlighet för föreningens medlemmar att skriva förmånliga månadsavtal ,med t.ex. P-Malmö.

STYRELSEN TILLSTYRKER MOTIONEN, med kommentaren att vi redan arbetar med detta.

2. Förberedelser inför 2-årsbesiktningen (Frank och Majvi Holm)

Föreslår att styrelsen tar fram en tydlig information om vad besiktningen innebär med lite tips om vad varje medlem ska tänka på samt att någon, exempelvis från styrelsen, går med vid besiktningen.

STYRELSEN TILLSTYRKER MOTIONEN

3. Riktlinjer för valberedningens arbete (Valberedningen)

Föreslår att riktlinjer för valberedningens arbete tas fram genom tillsättandet av en arbetsgrupp med representanter från styrelsen, valberedningen och övriga medlemmar.

STYRELSEN TILLSTYRKER MOTIONEN

4. Kameraövervakning (Fredrik Girvall)

Föreslår att föreningen installerar en kamera mot den garageport som öppnas med nyckel (sett inifrån) då vem som helt kan gå ner där idag, ingen stannar och ser att det är tomt i nedfarten till garaget.

STYRELSEN AVSTYRKER MOTIONEN

5. Låsning av port i garaget (Fredrik Girvall)

Föreslår att porten mot Wihlborgs del av garaget omgående låses.

STYRELSEN AVSTYRKER MOTIONEN

6. Självlysande skyltar i trapporna (Fredrik Girvall)

Föreslår att det sätts upp skyltar som visar vägen vid mörkerläggning av Brf Dockterrassen vid ev brand eller strömavbrott, självlysande skyltar från 8 vån ner till entrén.

STYRELSEN AVSTYRKER F.N. MOTIONEN, men vill undersöka detta vidare

7. Tätare byte av portkoder (Fredrik Girvall)

Föreslår att vi byter ut våra portkoder varje halvår eftersom många nu vet om våra koder och vi kan snabbt få oväntade gäster.

STYRELSEN TILLSTYRKER ATT PORTKODERNA BYTS UT NU, med kommentaren att vi f.n. arbetar med detta.